

COMPTE RENDU CONSULTATION MERCREDI 26 AVRIL 2023 – 18H

VALORISATION DES TERRAINS DE TENNIS RUE LE TINTORET PRESENTATION ESQUISSES SUITE CONSULTATION 17/10/22

REDIGE PAR : Y. RABUSSON

REF. : 44YR23

Présents : Environ 50 personnes présentes lors de cette nouvelle consultation ainsi que Mme Emilie Cabello (adjointe déléguée au quartier Port Marianne), M. Stéphane Jouault (adjoint délégué à la nature en ville et la biodiversité), M. Jérôme Moynier (conseiller départemental), deux agents de la Ville de Montpellier (Direction déléguée Nature, Agroécologie et Paysage et Direction de l'Aménagement Métropolitain)

- **Rappels des principes mis en avant par la Ville :** désimperméabilisation, végétalisation (création d'ombre/îlot de fraîcheur), augmentation de la biodiversité, prise en compte des pratiques existantes et création d'un espace support d'usages sociaux ;

- **Présentation globale du projet :**
 - ✓ **Un projet librement inspiré des jardins italiens de la Renaissance en hommage à la thématique des peintres Renaissance qui donnent leurs noms aux rues du quartier ;**
 - ✓ **Une désimperméabilisation des espaces de près de 65%** (ce qui pourrait donner droit à des subventions de l'agence de l'eau) ;
 - ✓ **Pratiques actuelles prises en compte** (notamment principe de « ronde cyclable » pour enfants) ;
 - ✓ **Deux esquisses présentées :** l'une plutôt anguleuse avec des allées périphériques larges (5 mètres) et l'autre aux formes plus organiques aux allées périphériques plus resserrées à 3 mètres (esquisses à retrouver en annexe à la fin de ce document)
➔ **Esquisse n°2 (formes organiques) choisie à la quasi-unanimité des présents**
 - ✓ **Des arbres fastigiés qui marquent les allées** et un arbre remarquable au centre accompagnés d'une végétation basse arbustive et herbacée ;
 - ✓ **Une pergola bois** pour créer rapidement de l'ombre ;
 - ✓ **Des zones laissées volontairement en blanc** sur les plans et dont la fonction est soumise à concertation : prairie fleurie, plantations arbustives, revêtement en stabilisé (sable compacté) possiblement zones de bacs à compost ou pour jardins potagers mais nécessite une forte implication des riverains (15 personnes au minimum) ;
 - ✓ **Structure des revêtements existants maintenue** autant que possible pour les allées (y compris décapage) ;
 - ✓ **Prise en compte du risque pluvial** (la désimperméabilisation permet une infiltration des eaux de pluie et réduit les écoulements ; le projet est partagé avec le service GEMAPI de la Métropole et l'Agence de l'eau) ;
 - ✓ **Plusieurs bancs accompagnés de corbeilles à papiers ainsi qu'un espace de convivialité** en platelage bois (îlot de fraîcheur) autour du cèdre ;

- ✓ **Pas d'éclairage** pour éviter les regroupements nocturnes (expériences concluantes ailleurs en ville) et sauvegarder la biodiversité (trame noire) ;
 - ✓ Maintien et renforcement des boisements dans les pourtours du square ;
- **Questionnement des riverains :**
- ✓ **Accès :** square clôturé mais accessible 24h/24h par entrées piétonnes depuis la rue Le Tintoret accessibles aux personnes à mobilité réduite (PMR) (celle existante sera agrandie et une autre créée à l'identique à côté du portail existant pour accès direct entre les rues Le Pérugin et Le Tintoret. Les deux accès seront équipés de barrières en quinconce pour dissuader le passage des engins motorisés. Idem côté rue Le Pérugin)
 → **Le principe du maintien de deux accès est voté à la quasi-unanimité des présents**
 - ✓ **Végétalisation :** demandes de prairies rustiques/fleuries, arbres fruitiers locaux retenues
 - ✓ **Tables de pique-nique (accessible PMR) :** installation à étudier dans un second temps si demande importante et possibilité de les retirer si cela apporte plus de nuisances que de commodités
 - ✓ **Nettoyage :** effectué de manière quasi quotidienne par la Mairie et mise en place de plusieurs corbeilles à papiers
 - ✓ **Eclairage :** inquiétude de certains riverains sur l'absence d'éclairage -> réflexion sur d'éventuels dispositifs de substitution
 - ✓ **Largeur de l'allée principale de 5 mètres :** cette largeur est nécessaire pour le passage des engins utilisés pour l'entretien depuis la rue Le Tintoret (accès technique)
 - ✓ **Installations sportives :** non retenues mais possibilité éventuelle d'en installer dans le parc de la Grande Lironde (demande à faire remonter à Mme Cabello)
 - ✓ **Caméra de surveillance :** non envisagée (si infractions constatées -> contacter la police municipale)
 - ✓ **Futur nom du square :** faire des propositions par courriel via les conseils syndicaux ou ACM (thématique des « peintres » suggérée : Bazille, Soulages...)
 - ✓ **Culture :** boîte à livres, panneaux sur les peintres Renaissance donnant leur nom aux rues du quartier, table d'échecs...etc. à l'étude
 - ✓ **Demandes annexes en dehors du périmètre du square :**
 - Place Vaclav Havel : réflexion à mener dans un second temps notamment concernant le problème de déjections ou la mise aux normes PMR de l'aire de jeux existante
 - Allée Donatello et Gentileschi : problématique cohabitation piétons/cycles transmise aux services de la Ville compétents
 - Déjections canines : demande de mise en place de distributeur de sacs dans le secteur
- **Planning**
- Début des travaux avant l'été
 - Livraison à la rentrée 2023
 - Plantations fin 2023/début 2024 (période favorable)
 - Réception définitive autour des vacances de Noël

NB : pour les absents à cette consultation des propositions peuvent être formulées a posteriori par courriel via les conseils syndicaux ou le bailleur ACM

ANNEXES :

Proposition (stade esquisse) n°1



