

## AGORA DES CONSEILS DE QUARTIER



Association de quartier Vivre Port Marianne

[www.vivreportmarianne.com](http://www.vivreportmarianne.com)

Sujet de la réunion :

### **Urbanisme, de l'aménagement durable**

### **et de la nature en ville**

Réunion 12 mars 2022

#### En présence de :

- Maryse Faye, adjointe au maire déléguée à l'Urbanisme durable et maîtrise foncière ;
- Stéphane Jouault, adjoint au maire délégué à la Nature en ville et biodiversité.

Tout d'abord, il a été rappelé l'évolution de la ville de Montpellier en nombre d'habitants : 105.000 en 1960, 200.000 vingt ans plus tard et, actuellement, 290.000 dont l'origine provient aussi bien d'une forte natalité que de nouveaux arrivants.

Face à ce constat et aux évolutions climatiques, la ville s'est donnée comme objectifs qui seront inscrits dans le marbre du PLUI 2023, de faire de Montpellier une ville apaisée, accueillante, inclusive et résiliente dans le cadre d'une négociation avec les professionnels de l'acte de bâtir mais aussi par le dialogue avec les citoyens.

Ensuite, Stéphane Jouault nous a fait part de la feuille de route en tant que délégué à la nature en ville et à la biodiversité, à savoir :

- La protection du patrimoine existant : 185 espaces verts, 26.000 arbres d'alignement, 1.200 ha d'espaces boisés, au travers d'une charte de l'arbre visant sa surveillance, sa protection, limitant ainsi l'abattage.

En parallèle, une étude vise le classement des espaces boisés où rien ne pourra être fait et ceux dits protégés où de petits aménagements, tel un sentier où une aire de jeux pourront être réalisés.

- Le développement et la diversification des plantations compte tenu des incertitudes liées aux changements climatiques ou à l'évolution des maladies.

Le plan prévoit, sur la mandature, 50.000 arbres, ce qui pose le problème de la recherche du foncier nécessaire ainsi que des moyens à mobiliser pour leur arrosage durant les premières années.

Stéphane Jouault a insisté sur l'implication des habitants pour des projets de plantations d'arbres fruitiers, de jardins partagés, de végétalisation de certains espaces.

Maryse Faye a présenté les grandes lignes de la politique de la ville :

- le rééquilibrage de la ville vers le Nord et l'Ouest,
- la rénovation urbaine des quartiers de la Mosson et des Cévennes,
- la réduction des extensions urbaines pour préserver la biodiversité et les terres agricoles,
- la désimperméabilisation des sols
- promouvoir un habitat et un cadre de vie désirable, en développant une offre de logements qui répondent à tous les besoins.
- promouvoir un habitat collectif de qualité, véritable alternatif à la maison individuelle,
- lutter contre l'étalement urbain, en intensifiant la ville dans le cadre d'une mixité fonctionnelle et sociale, en permettant ainsi de libérer des espaces de pleine terre,
- porter attention à la ville existante,
- adapter le territoire au réchauffement climatique,
- accompagner la transition des mobilités.

Sur ces thèmes de première importance, les élus ont montré leur intention d'être à l'écoute des conseils de quartiers ainsi que leur accord pour un travail concerté.